



Theodor-Storm-Strasse

pfg 3 4 5 pfb3
 WA 2
 Gebäudehöhe
 s. Ziff. 12.2
 im Textteil
 0.3
 II
 SD/WD
 DN 25-30°

In den Seiten

Heinestrasse

Hebelstrasse

Carl-Seilacher-Strasse

In den Seiten

In den Seiten

Mi
 Gebäudehöhe
 s. Ziff. 12.2
 im Textteil
 0.6
 II
 SD/WD
 DN max 35°

WA 1
 Gebäudehöhe
 s. Ziff. 12.2
 im Textteil
 0.25
 II
 SD/WD
 DN max 30°

pfb1
 SO₂
 "Lehrgarten"

(Ausgleichsmaßnahme gem. § 1a BauGB)

SO₁
 Erwerbartenbau
 0.8
 I
 a

pfg1

pfg1

pfb2 pfg3

pfg1

pfg6

pfg3

pfg3

pfg7

pfb1

pfg1

pfg6
 R

pfg2

pfg2
 pfg3

20

Carl-Seilacher-Strasse