

Z e i c h e n e r k l ä r u n g



Gemischte Bauflächen

Mischgebiet



Gewerbliche Bauflächen

Gewerbegebiet

0,4

Grundflächenzahl

1,0

Geschoßflächenzahl

o

offene Bauweise

~~g~~

~~geschlossene Bauweise~~

II

Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)

FO^o

Flachdach

a

ABWEICHENDE BAUWEISE

Füllschema der Nutzungsschablone

Baugebiet

Zahl der Vollgeschosse

Grundflächen-
zahl

Geschoßflächenzahl

Dachneigung

Bauweise



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes (§ 9 Abs.5 BauNVO)



Baulinie



Baugrenze



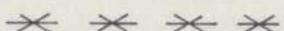
Strassenbegrenzungslinie
Gehweg nicht befahrbar



Fahrbahn



Grenze zwischen Baugebiet unter-
schiedlicher Nutzung



Grenze zwischen Baugrundstücken gleicher
Nutzung aber unterschiedlicher Festsetzung