

Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung von Fürsorge- wohnungen der Stadt Korntal-Münchingen

Auf Grund des § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg und den §§ 2 und 9 des Kommunalen Abgabengesetzes hat der Gemeinderat am 07.12.2021 folgende

Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung von Fürsorgewohnungen der Stadt Korntal-Münchingen

beschlossen:

§ 1

§ 13 Abs. 3 wird wie folgt geändert:

Die Benutzungsgebühren für die Fürsorgewohnungen ergeben sich aus Anlage 1 zu dieser Satzung.

§ 2

Anlage 1 zu § 13 Abs. 3 wird aufgehoben. Die Benutzungsgebühren gemäß § 13 Abs. 3 ergeben sich aus der Anlage zu dieser Änderungssatzung.

§ 3

Die Satzung tritt am Tag nach der Veröffentlichung in Kraft.

Hinweis:

Eine etwaige Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung oder von aufgrund der Gemeindeordnung erlassenen Verfahrensvorschriften beim Zustandekommen dieser Satzung ist nach § 4 Abs. 4 der Gemeindeordnung unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, innerhalb eines Jahres seit der Bekanntmachung bei der Stadt Korntal-Münchingen geltend gemacht worden ist. Wer die Jahresfrist ohne tätig zu werden verstreichen lässt, kann eine etwaige Verletzung auch später geltend machen, wenn die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung oder die Bekanntmachung verletzt worden sind oder wenn der Bürgermeister dem Beschluss nach § 43 GemO wegen Gesetzwidrigkeit widersprochen hat oder wenn die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder ein Dritter die Verfahrensverletzung gerügt hat.

Korntal-Münchingen, den 07.12.2021

gez.
Dr. Joachim Wolf
Bürgermeister

Gebührenverzeichnis

Objekt

I. Stadtteil Korntal

1. Friederichstr. 11

Jahresgebühr für Wohnung OG links	3.679 €
Nebenkosten für Wohnung OG links (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll)	2.295 €

Jahresgebühr für Wohnung OG rechts	3.679 €
Nebenkosten für Wohnung OG rechts (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll)	2.952 €

2. Johannes-Daur-Str. 33 - 37

Jahresgebühr für 4-Zimmer-Wohnungen	2.018 €
Jahresgebühr für 3-Zimmer-Wohnungen	1.745 €
Nebenkosten für 4-Zimmer-Wohnungen	4.646 €
Nebenkosten für 3-Zimmer-Wohnungen (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll)	3.516 €

3. Ludwigsburger Str. 44

Jahresgebühr für Wohnung Nr.1, 5	4.716 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.793 €

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 2	4.595 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.721 €

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 3	4.711 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.790 €

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 4	4.537 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.687 €

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 6	4.596 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.722 €

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 7	6.284 €
Nebenkosten	3.721 €

(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 8 4.649 €
Nebenkosten 2.753 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 9 2.221 €
Nebenkosten 1.315 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 10 2.160 €
Nebenkosten 1.279 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 11 5.337 €
Nebenkosten 3.161 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 12 4.468 €
Nebenkosten 2.646 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 13 2.132 €
Nebenkosten 1.263 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 14 2.147 €
Nebenkosten 1.271 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 15 2.206 €
Nebenkosten 1.307 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

4. Siebenbürgenstr. 13

Jahresgebühr für Wohnung Nr.1, 5 4.638 €
Nebenkosten 2.119 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 2, 6 4.429 €
Nebenkosten 2.024 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 3 4.566 €
Nebenkosten 2.087 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 4 4.782 €
Nebenkosten 2.185 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 7 6.213 €
Nebenkosten 2.839 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 8 4.681 €

Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.139 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 9 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.196 € 1.004 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 10 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.213 € 1.011 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 11 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	4.307 € 1.968 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 12 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.511 € 1.148 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 13 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	3.688 € 1.685 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 14 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.245 € 1.026 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 15 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.200 € 1.005 €
5. Siebenbürgenstr. 15	
Jahresgebühr für Wohnung Nr.1, 5 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	4.638 € 2.192 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 2, 6 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	4.429 € 2.093 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 3 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	4.566 € 2.158 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 4 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	4.782 € 2.259 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 7 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	6.213 € 2.936 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 8 Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	4.681 € 2.212 €

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 9	2.196 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	1.038 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 10	2.213 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	1.045 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 11	4.307 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.035 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 12	2.511 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	1.187 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 13	3.688 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	1.743 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 14	2.245 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	1.061 €
Jahresgebühr für Wohnung Nr. 15	2.200 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	1.040 €
6. Solitudeallee 93	
Jahresgebühr für Wohnung EG	15.359 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	7.655 €
Jahresgebühr für Wohnung OG	12.566 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	6.264 €
7. Solitudeallee 95	
Jahresgebühr für Wohnung EG	12.790 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	4.918 €
Jahresgebühr für Wohnung OG	7.993 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	3.073 €
8. Stettiner Str. 3	
Jahresgebühr für Wohnung EG rechts	3.333 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Heizung, Müll, allg. Strom)	3.340 €

Jahresgebühr für Wohnung EG links 3.333 €
Nebenkosten 3.017 €
(Wasser/Abwasser, Heizung, Müll, allg. Strom)

Jahresgebühr für Wohnung OG rechts 3.333 €
Nebenkosten 770 €
(Wasser/Abwasser, Müll, allg. Strom)

Jahresgebühr für Wohnung DG rechts 2.645 €
Nebenkosten 3.707 €
(Wasser/Abwasser, Heizung, Müll, allg. Strom)

9. Zuffenhauser Str. 42

Jahresgebühr für Wohnung Nr.1 4.768 €
Nebenkosten 3.199 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 2 4.929 €
Nebenkosten 3.307 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 3 4.973 €
Nebenkosten 3.337 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 4 4.515 €
Nebenkosten 3.029 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 5 4.769 €
Nebenkosten 3.200 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 6 4.933 €
Nebenkosten 3.309 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 7 6.552 €
Nebenkosten 4.396 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 8 4.628 €
Nebenkosten 3.105 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 9 4.835 €
Nebenkosten 3.244 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 10 5.010 €
Nebenkosten 3.361 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 11 6.655 €

Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	4.465 €
---	---------

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 12	4.692 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	3.148 €

10. Zuffenhauser Str. 75

Jahresgebühr für 1-Zimmer-Wohnungen	3.995 €
Jahresgebühr für 2-Zimmer-Wohnung	7.491 €
Jahresgebühr für 3-Zimmer-Wohnung	9.822 €
Nebenkosten für 1-Zimmer-Wohnungen	1.550 €
Nebenkosten für 2-Zimmer-Wohnung	2.340 €
Nebenkosten für 3-Zimmer-Wohnung (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll, sonstige Betriebskosten)	3.141 €

II. Stadtteil Münchingen neu

1. Entenwiesenstr. 11

Jahresgebühr für Wohnung EG links	1.903 €
Nebenkosten für Wohnung EG links	3.614 €

2. Gaisgasse 10

Jahresgebühr für Gebäude	3.588 €
Nebenkosten für Gebäude	6.441 €

3. Gaisgasse 12

Jahresgebühr für Wohnung EG	2.927 €
Nebenkosten für Wohnung EG (Wasser/Abwasser, Heizung, Strom)	2.898 €

Jahresgebühr für Wohnung OG	3.717 €
Nebenkosten für Wohnung OG (Wasser/Abwasser, Heizung, Strom)	3.766 €

4. Korntaler Str. 12

Jahresgebühr für Gebäude	6.115 €
Nebekosten für Gebäude	4.879 €

5. Krezengasse 2

Jahresgebühr für Gebäude	2.956 €
Nebenkosten für Gebäude	4.598 €

6. Kornwestheimer Str. 133

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 1, 3, 5	3.493 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Heizung, Strom)	3.775 €

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 2, 4	3.799 €
Nebenkosten	4.105 €
(Wasser/Abwasser, Heizung, Strom)	

7. Stuttgarter Str. 37

Jahresgebühr für Wohnung 1. OG	3.697 €
Nebenkosten	4.525 €
(Wasser/Abwasser, Heizung, Müll, allg. Strom)	

Jahresgebühr für Wohnung 2. OG	3.697 €
Nebenkosten	8.084 €
(Wasser/Abwasser, Heizung, Müll, allg. Strom)	

Jahresgebühr für Wohnung DG	2.365 €
Nebenkosten	5.740 €
(Wasser/Abwasser, Heizung, Müll, allg. Strom)	

8. Stuttgarter Str. 96 und 96/1

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 1, 7, 15	4.750 €
Nebenkosten	2.576 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 2, 8, 16	4.624 €
Nebenkosten	2.508 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 3	4.687 €
Nebenkosten	2.542 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 4	4.523 €
Nebenkosten	2.453 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 5,11, 19	4.738 €
Nebenkosten	2.569 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 6, 12, 20	4.612 €
Nebenkosten	2.501 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 9, 17	6.338 €
Nebenkosten	3.437 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 10	4.649 €
Nebenkosten	2.522 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 13, 21	6.401 €
Nebenkosten	3.471 €
(Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 14	4.675 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	2.535 €

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 18	5.809 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	3.150 €

Jahresgebühr für Wohnung Nr. 22	5.834 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Strom, Heizung, Müll etc.)	3.164 €

III. Stadtteil Kallenberg

1. Daimlerstr. 7

Jahresgebühr für Wohnung DG links	3.954 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Heizung, Müll, sonst. Betriebskosten)	3.714 €

Jahresgebühr für Wohnung DG rechts	3.826 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Heizung, Müll, sonst. Betriebskosten)	3.585 €

2. Schwieberdinger Str. 69-71

Jahresgebühr für Wohnung 1-4	3.631 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Heizung, Müll, sonst. Betriebskosten)	902 €

Jahresgebühr für Wohnung 5-8,10-19, 21-24	7.376 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Heizung, Müll, sonst. Betriebskosten)	1.824 €

Jahresgebühr für Wohnung 9,20	11.304 €
Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Heizung, Müll, sonst. Betriebskosten)	2.809 €