

## **Aus der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt am 6.11.2014**

### **Sanierungskonzept für städtische Wohngebäude**

#### **- Beauftragung**

Bezug nehmend auf einen entsprechenden Antrag der SPD-Fraktion schlug die Verwaltung dem Gremium vor, ein Sanierungskonzept für die städtischen Mietwohngebäude zu erstellen, um die Sanierungsbedarfe und die zu erwartenden Kosten zu ermitteln.

Mithilfe des Konzeptes soll eine langfristige Planung der Sanierungsmaßnahmen ermöglicht werden und daraus resultierend deren Berücksichtigung in der Finanzplanung erfolgen, um die Finanzierungsbedarfe in den jeweiligen Haushaltsjahren besser abschätzen zu können. Darüber hinaus soll das Sanierungskonzept als Grundlage eines Abwägungsprozesses dienen, welche Gebäude eventuell aufgrund eines hohen Sanierungsbedarfes nicht mehr im Bestand gehalten werden sollen.

Das Büro Knopp Architekten (Stuttgart) wurde vom Ausschuss für Technik und Umwelt mit der Erstellung des Sanierungskonzepts zum Angebotspreis von maximal 50.400 Euro (zzgl. MwSt.) beauftragt. Da diese Kosten die hierfür im Haushalt eingestellten Mittel übersteigen, genehmigte der Ausschuss zudem die notwendigen überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 10.000 Euro.