

Aus der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt am 18.06.2015

Brandschutzmaßnahmen Rathaus Korntal - Baubeschluss 2. und 3. BA

Der Gemeinderat hat die Stadtverwaltung im April 2014 beauftragt, die Umsetzung des Mängelbeseitigungskonzepts aus den Brandverhütungsschauen an kommunalen Einrichtungen durchzuführen. Die Maßnahmen aus dem Brandschutzkonzept für das Rathaus Korntal sollen in drei Bauabschnitten umgesetzt werden:

Erster Bauabschnitt: Fluchttreppen auf der Süd- und Nordfassade

Die bereits beschlossene Maßnahme wird im September 2015 umgesetzt.

Zweiter Bauabschnitt: Brandbekämpfungsabschnitte

Umsetzung der baulichen Vorgaben des Brandschutzkonzeptes:

Sicherstellung des ersten Flucht- und Rettungsweges im Gebäudeinneren. Das bedeutet einen Austausch der zum Treppenhaus führenden Türen durch Brandschutztüren und eine Brandschutzverglasung im ersten Obergeschoss mit dem Ziel einer brandschutztechnischen Trennung von Foyer und Treppenhaus. Erstellung von Brandbekämpfungsabschnitten nach LBO und Versammlungsstättenverordnung (hinsichtlich Sitzungssaal und Foyer). Das bedeutet das Stellen einer Brandschutzverglasung zwischen Treppenhaus und Foyer im Erdgeschossbereich.

Dritter Bauabschnitt: Notbeleuchtung, Rauchabzug, Blitzschutz

Umsetzung der anlagentechnischen Bestimmungen des Brandschutzkonzeptes:

- a) Einbringung einer flächendeckenden Sicherheitsbeleuchtungsanlage für alle Flucht- und Rettungswege im gesamten Rathaus.
- b) Einbau einer Rauch-Wärme-Abzugsanlage für das Fluchttreppenhaus und den Aufzugsschacht.
- c) Montage einer funktionstüchtigen Blitzschutzanlage, die aufgrund der Höhe des Gebäudes zwingend erforderlich ist.

Die Planungs- und Realisierungsleistungen des zweiten und dritten Bauabschnitts belaufen sich auf 480.000 Euro. Der Durchführung dieser Maßnahmen wurde vom Ausschuss für Technik und Umwelt einstimmig zugestimmt.