

Aus der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 01.02.2018

Stellenaufstockung Schulsozialarbeit

Seit 2003 gibt es die Schulsozialarbeit in Korntal-Münchingen. Diese wurde in den vergangenen Jahren bedarfsorientiert sukzessive den steigenden Anforderungen angepasst, so dass zwischenzeitlich an allen Schulen ein entsprechendes Angebot vorhanden ist. Neben den Kitas gehört die Schulsozialarbeit zu den am stärksten wachsenden Feldern im Bereich der Kinder- und Jugendarbeit. Die Lebenslagen von Kindern und Jugendlichen sind spürbar schwieriger geworden und die soziale Schere klafft weiter auseinander. Schule hat neben dem Bildungsauftrag der Wissensvermittlung auch einen Erziehungsauftrag. Dieser kann angesichts der zunehmenden Komplexität der persönlichen und familiären Problemstellungen, die sich schlussendlich in der Schule auswirken, nicht alleine von den Lehrerinnen und Lehrern bewältigt werden. Es ist also nur folgerichtig, genügend Personal für die Schulsozialarbeit einzustellen. Daher stimmte der Gemeinderat zu, dass die Stelle der Schulsozialarbeit am Gymnasium ab dem 01.09.2018 von 39 % auf 50 % aufgestockt wird.

Bebauungsplan "Beiderseits der Schlossgasse"

Am 26.07.2012 hat der Gemeinderat die Aufstellung des Bebauungsplans „Beiderseits der Schlossgasse“ beschlossen. Mit der Aufstellung des Bebauungsplans sollen für den zentralen Bereich Münchingens zwischen dem Dorfgraben und der Hauptstraße die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die bauliche Weiterentwicklung und eine angemessenen Nachverdichtung des Ortskerns geschaffen werden. Die Entwicklung des Gebiets dient der Erhaltung und Stärkung der typischen Funktionen des Ortskerns (Wohnen und Gewerbe) sowie der Sicherung des historischen Bebauungszusammenhangs als Identitätsmerkmal des Ortsbildes von Münchingen. Nach wiederholten Auslegungen und Änderungen im Bebauungsplan wurde nun dem Satzungsbeschluss mehrheitlich zugestimmt.

Biotopvernetzungs-konzept und gesamtstädtische Gewerbeflächenpotentialanalyse

Der Gemeinderat der Stadt Korntal-Münchingen hat am 18.04.2013 (BU. 012/2013) beschlossen, den noch gültigen Flächennutzungsplan 2010 fortzuschreiben. Zwischenzeitlich haben mit Blick auf wesentliche Planungsgegenstände eines Flächennutzungsplans verschiedene Entwicklungen in Korntal-Münchingen stattgefunden, die hinsichtlich ihrer Raumwirksamkeit noch nicht abschließend definiert sind. Gleichzeitig ist zum jetzigen Zeitpunkt auch keine gesetzliche Verpflichtung für eine FNP-Fortschreibung festzustellen. Daher hat die Stadtverwaltung vorgeschlagen, das Verfahren der FNP-Fortschreibung erst zu gegebener Zeit wieder aufzugreifen und in der Zwischenzeit die Ressourcen auf die Umsetzung von Maßnahmen im Rahmen der verbindlichen Bauleitplanung zu konzentrieren. Zwei auch FNP-relevante Teilaspekte bedürfen jedoch einer vorgezogenen Bearbeitung, nämlich die Frage einer sinnvollen räumlichen Verortung von ökologischen Maßnahmen und die Frage des Umgangs mit den nahezu vollständig erschöpften Gewerbeflächenpotenzialen im Stadtgebiet. Hierfür wurden die Erarbeitung eines partizipativen Biotopvernetzungs-konzeptes und einer gesamtstädtischen Gewerbeflächenpotentialanalyse vorgeschlagen. Das Gremium beauftragte die Stadtverwaltung mit der Erstellung von Leistungskatalogen und der Einholung von Angeboten.

Unterbringung von Flüchtlingen in der Kornwestheimer Straße

Die Stadt Korntal-Münchingen steht weiterhin vor der großen Herausforderung, Unterbringungsmöglichkeiten in ausreichender Zahl für die sogenannte Anschlussunterbringung von Flüchtlingen bereitzustellen. In der Beratungsunterlage Nr. 136/2017 hat die Verwaltung bereits darauf hingewiesen, dass zur Einhaltung der Unterbringungsquote trotz bereits umgesetzter oder sich derzeit in Planung befindenden

Neubauten und der Belegung von Bestandsgebäuden eine Übergangslösung in Form von Containern erforderlich ist. Dies stellt ein Unterbringungsmodell dar, das in jedem Fall nur dem vorläufigen Wohnen dienen kann.

Hierzu wurde der Standort in der Kornwestheimer Straße auf dem städtischen Grundstück vorgeschlagen. Dort ist die Errichtung einer Containeranlage zur Anschlussunterbringung unter Erteilung einer Befreiung im Gewerbegebiet als Gemeinschaftsunterkunft befristet zulässig. Die vorhandenen Container müssen hierzu so umgebaut werden, dass sie statt zu Schulzwecken zukünftig als Wohnräume genutzt werden können. So können sechs Wohneinheiten entstehen, welche jeweils mit eigenen Sanitäreinheiten sowie Küchenanschlüssen für bauseitige Küchen ausgestattet werden. Der geplante Grundriss bietet Platz für 29 Personen. Der Interimslösung wurde einheitlich zugestimmt.

Neufassung der Friedhofssatzung mit Friedhofsordnung und Gebührenverzeichnis

Für die Bestattung auf den städtischen Friedhöfen (öffentliche Einrichtungen) sowie für die Grabnutzung und Inanspruchnahme der Leichenhallen/Aussegnungshallen wird eine Gebühr erhoben. Die Friedhofssatzung der Stadt einschließlich Gebührenverzeichnis wurde zuletzt 2012 überarbeitet. Der Kostendeckungsgrad der beiden Friedhöfe betrug in den Jahren 2014 bis 2016 durchschnittlich 60 %. Der Neufassung der Friedhofssatzung einschließlich Gebührenverzeichnis auf Grundlage der Gebührenkalkulation für die Jahre 2018-2021 wurde zugestimmt.

Beteiligung an der 9. Bündelausschreibung der Gt-service GmbH für Erdgas für den Lieferzeitraum 2019 – 2020

Die Verwaltung wurde bevollmächtigt, den Auftrag zur Ausschreibung der Gaslieferung für Erdgas für den Lieferzeitraum 01.01.2019 - 01.01.2021 an die Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH des Gemeindetages Baden-Württemberg zu vergeben. Außerdem wurde diese zum Abschluss des Liefervertrages gemäß Ausschreibungsergebnis bevollmächtigt. Mit der Teilnahme an der Bündelausschreibung zur Gaslieferung ist die Verpflichtung verbunden, das Ergebnis der Ausschreibung anzuerkennen und den Liefervertrag abzuschließen.

Einführung eines Verwaltungscontrollings

Nachdem das Controlling seither überwiegend in der freien Wirtschaft zum Einsatz gekommen ist, gewinnt es in den letzten Jahren auch in der öffentlichen Verwaltung zunehmend an Bedeutung. Hintergrund dafür ist, dass die Aufgaben in der öffentlichen Verwaltung stetig zunehmen, komplexer werden und gleichzeitig die finanziellen Rahmenbedingungen sich verschlechtern. Verwaltungscontrolling ist ein Führungs- und Steuerungsinstrument mit dem Ziel, die Verwaltungsarbeit zu optimieren und so die zunehmenden Herausforderungen besser bewältigen zu können. Zum Haushalt 2017 haben die Gemeinderatsfraktionen von CDU, SPD und Die Grünen beantragt, die Stelle eines Controllers zu schaffen. Diesem wurde mehrheitlich zugestimmt. Als Einstieg in das Thema hat die Verwaltung nun vorgeschlagen, zunächst im Rahmen eines Workshops zusammen mit Vertretern des Gemeinderats die mit dem Verwaltungscontrolling verfolgten Ziele zu erarbeiten. Auf Grundlage des Ergebnisses wird dann verwaltungsseitig das Stellenprofil des/der Controllers/in formuliert, die Stelle bewertet und letztendlich ausgeschrieben. Der Gemeinderat hat diesem Vorgehen einhellig zugestimmt.

Stellenaufstockung zur Verwaltungsunterstützung der Freiwilligen Feuerwehr Korntal-Münchingen

Die Anforderungen an die Freiwilligen Feuerwehren bzw. die Kommandanten in Bezug auf die Beachtung rechtlicher Belange und Vorschriften steigen ständig. Der anfallende Verwaltungsaufwand kann bei der Größe unserer Freiwilligen Feuerwehr ehrenamtlich nicht mehr bewältigt werden. Das Gremium stimmt der Schaffung von 0,25 Stellenanteilen zur Entlastung des Kommandanten zum 01.04.2018, unbefristet in EG 10, zu.

Personal Baurecht

Auch ohne größere Neubaugebiete haben sich in den letzten Jahren hohe Fallzahlen an Bauanträgen und sonstigen baurechtlichen Verfahren ergeben, insbesondere bei den „klassischen“ Bauantragsverfahren. Außerdem besteht bei den brandverhütungsschaupflichtigen baulichen Anlagen ein hoher und stetig steigender Arbeitsanfall. Die Stadtverwaltung erachtet daher den dauerhaften Erhalt von bislang befristeten Stellenanteilen für unerlässlich. Der unbefristeten Verlängerung von 0,25 Stellenanteilen ab dem 01.05.2018 in EG 11 im Sachgebiet Baurecht wurde zugestimmt.