

Aus der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 21.05.2019

Der Gemeinderat fasste die folgenden Beschlüsse:

Bebauungsplan "Korntal-West" – Auslegungsbeschluss

Der Bebauungsplan und die Satzung über örtliche Bauvorschriften „Korntal-West“ im Stadtteil Korntal wurden als Entwurf beschlossen und werden mit der Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am Bebauungsplanverfahren beteiligt und zur Stellungnahme aufgefordert. Dem Beschluss liegt der Bebauungsplanentwurf vom 15.04.2019 vom Büro ARP zugrunde. Die während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen und Bedenken werden entsprechend der Anlage 1 berücksichtigt.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Alte Wäscherei" – Auslegungsbeschluss

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan und die Satzung über örtliche Bauvorschriften „Alte Wäscherei“ im Stadtteil Korntal wurden als Entwurf beschlossen und werden mit der Begründung, dem Vorhaben- und Erschließungsplan und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am Bebauungsplanverfahren beteiligt und zur Stellungnahme aufgefordert. Dem Beschluss liegt der Bebauungsplanentwurf vom 16.04.2019 vom Büro Project GmbH zugrunde.

Bebauungsplan "Gschnaidt II - 3. Änderung" – Auslegungsbeschluss

Der Bebauungsplan und die Satzung über örtliche Bauvorschriften „Gschnaidt II – 3. Änderung“ im Stadtteil Korntal wurden als Entwurf beschlossen und werden mit der Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am Bebauungsplanverfahren beteiligt und zur Stellungnahme aufgefordert. Dem Beschluss liegt der Bebauungsplanentwurf vom 02.04.2019 vom Büro KMB zugrunde.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Bahnhofsareal Korntal" - Satzungsbeschluss

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan und die Satzung über örtliche Bauvorschriften „Bahnhofsareal Korntal“ in der Fassung vom 15.04.2019 werden nach § 10 Abs. 1 BauGB und nach § 74 LBO i. V. m. § 4 GemO als Satzung beschlossen. Dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan ist gem. § 2a BauGB eine Begründung beigelegt (Fassung vom 15.04.2019).