

Stadt Korntal-Münchingen  
- Stadtbauamt -

Die nachstehende Satzung über die

## **förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets "Korntal - Stadtmitte"**

wurde

- durch den Gemeinderat der Stadt Korntal-Münchingen gemäß § 142 Abs. 3 BauGB sowie § 4 Abs. 1 GemO am 19.07.1990 beschlossen.
- dem Regierungspräsidium Stuttgart gemäß § 143 Abs. 1 BauGB angezeigt. Eine Verletzung von Rechtsvorschriften wurde nicht geltend gemacht (Erlass des Regierungspräsidiums Stuttgart vom 30.11.1990, Az: 23-253-2233-2)

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Korntal-Münchingen vom 20. Dezember 1990 in Kraft.

Korntal-Münchingen, den 19. Dezember 1990

gez.  
i.V. Plaetschke, Techn. Beigeordneter

Satzung

über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Korntal - Stadtmitte"

Aufgrund von § 142 Abs. 3 des Baugesetzbuches i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I. S. 2253) sowie § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung von Baden-Württemberg in der derzeit gültigen Fassung hat der Gemeinderat der Stadt Korntal-Münchingen in seiner Sitzung am 19. Juli 1990 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes

In der Stadt Korntal-Münchingen wird das nachfolgende Gebiet förmlich als Sanierungsgebiet "Korntal-Stadtmitte" festgelegt.

Dieses wird einschließlich begrenzt

im Norden: durch Teilbereich Neuhaldenstraße (Flst. 80, 451/4), Flst 459, Teilbereich Ludwigsburger Straße (Flst. 558), Ludwigsburger Straße 3, 9, 11, 13, 17, 19/1, 19/3, 23;

im Osten: durch Teilbereich Seewaldweg (Flst. 512), Ludwigsburger Straße 6, Hoffmannstraße 7, 14, Saalplatz 5, Saalstraße 5, 12, Gartenstraße 9;

im Süden: durch Gartenstraße 12, 10, 8, Teilbereich Gördelerstraße 15, Gartenstraße 4, 2, Teilbereich Flst. 189, Johannes-Daur-Straße 11, 13, 17, 19, Zuffenhauser Straße 5, 8, 6, 6/1, 4, Johannes-Daur-Straße 25, Teilbereich Weilimdorfer Straße (Flst. 634);

im Westen: durch Weilimdorfer Straße 2, Johannes-Daur-Straße 22, Hans-Sachs-Straße 1, 3, Johannes-Daur-Straße 18, 16, Flst. 231/2, Johannes-Daur-Straße 12, 10, 6, Teilbereich Pestalozziweg (Flst. 228), Martin-Luther-Straße 34, 36, Flst. 300/1, Mirander Straße 23, 26, Flst. 25, Flst. 65, Friederichstraße 17, 16, Neuhaldenstraße 11, 13.

Das Sanierungsgebiet ist im beiliegenden Lageplan vom 18.06.1990 gekennzeichnet, der Bestandteil der Satzung ist.

§ 2

Inkrafttreten

Die Satzung wird mit ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Korntal-Münchingen rechtsverbindlich. Hierbei ist auf die erfolgte Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie auf die Vorschriften der §§ 152 - 156 BauGB hinzuweisen.

Korntal-Münchingen, den 31.07.1990

gez. Seiler  
Bürgermeister